

# DI LONG



**DiLong Inmobiliaria**

C/ Zurbarán, 8  
Madrid

phone: 911819797  
e-mail: ventas@dilong.es

**reference:** 171-06

**property type:** duplex

**sale/rent:** for sale

**price:** 1.650.000 €

**condition:** resale



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Madrid

**province:** Madrid

**postal code:** 28224

**zone:** La Finca

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**sqm built:** 450

**living area:** 0

**plot sq.meters:** 0

**sqm terrace:** 0

**bedrooms:** 5

**bathrooms:** 6

**toilets:** 0

**cupboards:** 0

**lift:** no

**pool:** yes

**garages:** 0

**terraces:** 0

**storage room:** yes

**garden:** yes

**courtyard:** no

**furnished:** no

**floor:**

**air conditioner:**

**hot water:** individual

**fuel:**

**orientation:**

**antiquity:**

**outward/inward:**

**community fees/month:** 400

**description:**

Excepcional y singular vivienda baja-duplex; Dormitorio principal en suite (vestidor, baño con bañera y ducha); 3 dormitorios con baños en suite (bañeras); dormitorio servicio independiente en suite; Salón Comedor 70 m<sup>2</sup>; Cuarto de Estar 31 m<sup>2</sup>; Cocina Oficio 23 m<sup>2</sup>; Aseo invitados; Cuarto lavado y plancha 5 m<sup>2</sup>; Almacén-hobbies 11 m<sup>2</sup>; Trastero; 4 plazas garaje; Porche 20 m<sup>2</sup>; Jardín 200 m<sup>2</sup> totalmente reacondicionado orientación sur a lagos privados; Piscina 8x3; Cenador 3,5x4,8; Barbacoa; 27 ml de armarios; Aire Acondicionado; Innumerables mejoras; Urbanización máxima seguridad