

# DILONG



**DiLong Inmobiliaria**

C/ Zurbarán, 8  
Madrid

phone: 662502470  
e-mail: soraya.albajara@dilong.es

**reference:** 289-84

**property type:** commercial

**sale/rent:** for sale

**price:** 720.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** Baja

**town:** Madrid

**province:** Madrid

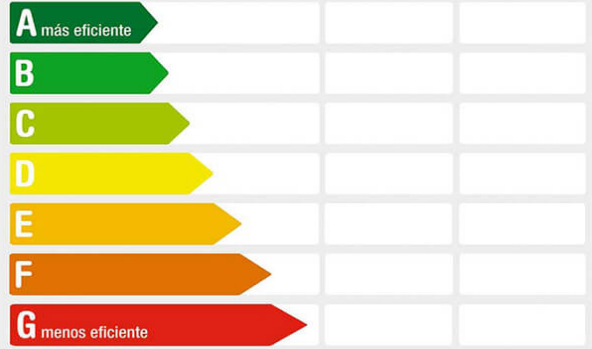
**postal code:** 28019

**zone:** CARABANCHEL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



**sqm built:** 544  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**stays:** 0  
**bathrooms:** 0  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 0

**lift:** no  
**pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 370

**description:**

Local Comercial en rentabilidad, 6 unidades registrales. Planta Baja. Situado a pie de calle, hace esquina. Aseo. Licencia actual taller Licencia actual taller, pero posible uso de variedad de actividades inclusive Restauración. Excelentes comunicaciones. Muy cerca de la parada de Metro Marqués de Vadillo y varias líneas de autobuses (23, 34, 35, 118, 119, N15, N26). Actualmente alquilado en rentabilidad.