

DI LONG



DiLong Inmobiliaria

C/ Zurbarán, 8
Madrid

Teléfono: 662502470
e-mail: soraya.albajara@dilong.es

Referencia: **290-85**
Tipo inmueble: Edificio
Operación: Venta
Precio: **4.100.500 €**
Estado: Nuevo



Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28019
Zona: CARABANCHEL



M² construidos: 1811

Descripción:

23 viviendas de diferente tipología que están distribuidas en 3 bloques de 4 plantas cada uno, 1 local comercial y 24 plazas de garajes el edificio tiene 3 plantas de parking privado, estando repartidas las 25 plazas en venta: 8 plazas en planta primera y 16 en planta segunda.

El edificio Fuenlabrada fue construido en el año 1992 y actualmente se encuentra en un 100% de su ocupación. Edificio en buen estado, es una urbanización cerrada con zonas comunes en concreto un jardín interior. Hay cámaras de vigilancia, servicio de conserjería y ascensor en cada bloque en uno de ellos un elevador para minusválidos. Instalación de Fibra óptica y Gas Natural.

El local comercial está arrendado.

Todas las viviendas se encuentran en buen estado de conservación.

- 9 Estudios de superficie útil entre 25m² y 30m².
- 12 Apartamentos de 1 dormitorio. Superficie útil entre 39m² y 47m².
- 3 Apartamentos de 2 dormitorios. Superficie útil 57m².
- 1 Ático de 2 dormitorios. Superficie útil 52,4m².
- 1 Ático dúplex de 3 dormitorios. Superficie útil 68,3m².
- Local comercial. Se compone de 6 unidades registrales. Superficie útil: 519m².

Superficie construida: 1.811 m².

Se vende en conjunto o en pack personalizado.