

DI LONG



DiLong Inmobiliaria

C/ Zurbarán, 8
Madrid

phone: 662502470
e-mail: soraya.albajara@dilong.es

reference: 296-91

property type: commercial

sale/rent: for sale

price: 741.600 €

condition: Buen estado



address: NUMANCIA Y FEDERICO RUBIO Y GALI

Nº: floor: Baja

town: Madrid

province: Madrid

postal code: 28040

zone: BELLA VISTA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

sqm built: 309
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
stays: 4
bathrooms: 0
toilets: 3
cupboards: 0

lift: no
pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: yes
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

Se vende Local comercial en rentabilidad de 309 m2, planta baja, recién reformado. Local acondicionado como oficina, en un edificio mixto. - Recién reformado - Suelo técnico - Aire Acondicionado centralizado - Fibra Óptica - Iluminación natural - 2 Despacho 1 sala de reuniones - 3 Aseo - 1 Archivo/Rack - 1 Office - Espacios diáfanos - Excelentes comunicaciones Local actualmente alquiler, en rentabilidad. El local se encuentra en un entorno tranquilo, con amplias zonas verdes. Siendo de predominio residencial, tiene un notable nivel de negocios y servicios. Aledaño a la zona empresarial del Paseo de la Castellana. El local se encuentra dentro de un edificio residencial situado en la zona de Bellas Vistas. La finca tiene aparcamiento privado. Adecuadas comunicaciones y accesos a M-30 y A-6. Parada de Metro más cercana, Franco Rodríguez.