

DI LONG



DiLong Inmobiliaria

C/ Zurbarán, 8
Madrid

phone: 662502470
e-mail: soraya.albajara@dilong.es

reference: 491-491-al

property type: flat

sale/rent: for rent

price: 2.500 €

condition: reformed



address: Santa Isabel

Nº: floor: 2

town: Madrid

province: Madrid

postal code: 28012

zone: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

sqm built:	119	lift:	yes	floor:	
living area:	0	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	1	hot water:	individual
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	1	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	1	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	2	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Espectacular vivienda de un dormitorio ubicada en un edificio del siglo XVIII, totalmente restaurado, conservando la fachada histórica original neoclásica, transformado el interior en viviendas excepcionales y únicas, incluyendo patios, un jardín trasero con fuentes y gimnasio completamente equipado. El dormitorio principal y el salón, son exteriores, con balcones a la calle, proporcionando luz natural a la casa durante todo el día. La vivienda está compuesta por una habitación, un baño, cocina, zona lavadero y gran salón. Incluida plaza de garaje. Tanto el edificio como la vivienda están reformatos con las mejores calidades. Calefacción: suelo radiante con control de la temperatura ambiente, individual. Aire acondicionado mediante conductos. Armarios empotrados. Ventanas con apertura oscilobatiente y acristalamiento doble con cámara de aire. Puerta de acceso a vivienda acorazada. Sistema de aire acondicionado centralizado en cubierta. Cocina amueblada con electrodomésticos de alta gama. Parquet pegado con tablillas de roble. Cocina y baños con pavimento de gres porcelánico.

Portal señorial, gimnasio, portero físico y seguridad 24 horas. Conjunto residencial totalmente cerrado y vallado, con control de accesos y de vigilancia en entrada principal. GARAJE con sistema semi-robotizado. Destaca por sus bonitas vistas sobre la arquitectura clásica del centro histórico de Madrid.

Situado de una ubicación privilegiada, en la calle Santa Isabel, cerca de lugares de interés como el renovado Museo Reina Sofía y el moderno mercado de Antón Martín, donde disfrutar de los museos y la cultura artística de Madrid. Esta zona dispone una variada oferta tanto gastronómica con los mejores restaurantes y bares tradicionales como pequeños comercios, como la mejor oferta cultural de Madrid.

En el mismo edificio disponemos de otras viviendas de distinto tamaño a su disposición.