



Referencia: **499-499-AL**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Alquiler
 Precio: **1.400 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: Maestro Angel LLorca 3
 Planta: 4
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28003
 Zona: Vallehermoso



M² construidos: 70 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3

Descripción:

Estupendo piso de dos habitaciones, cuarto de baño, salón y cocina independiente y equipada, muy luminosa, exterior, ubicada en una 4ª planta.

Aire acondicionado, armarios empotrados. Calefacción y agua caliente central.

Gastos de calefacción incluidos en el precio. Ascensor y portero físico.

Ideal para estudiantes o profesionales.

En cuanto a su ubicación hay que destacar que el barrio de Vallehermoso, al noroeste del distrito de Chamberí, es considerado uno de los mejores barrios de Madrid.

Está rodeado de colegios, comercios y servicios, así como todo tipo de restauración, junto a la Clínica La Luz. Muy cerca del Parque de Santander (Polideportivo Municipal de Islas Filipinas) y Ciudad Universitaria.

Su gran oferta de instalaciones deportivas y sanitarias, sus equipamientos públicos y culturales, sus espacios comerciales y de ocio y su excelente comunicación con el resto de la ciudad, muy buenas conexiones con líneas de metro y autobús, teniendo rápido acceso a la salida hacia la A6.

La estación más cercana es la de Guzmán El Bueno, localizada a poco más de 100 metros del mismo.