



Referencia: **511-511-AL**  
 Tipo inmueble: **Ático**  
 Operación: **Alquiler**  
 Precio: **1.850 €**  
 Estado: **Buen estado**



Dirección: **Gasometro**  
 Planta: **6**  
 Población: **Madrid**  
 Provincia: **Madrid**  
 Cod. postal: **28005**  
 Zona: **ACACIAS**



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 113	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>Garajes:</b> 1
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 20	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 4

**Descripción:**

Magnífico Ático de 113 m<sup>2</sup>, ubicado en una sexta planta exterior. Vivienda de 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, salón comedor y cocina independiente, totalmente equipada. Ático muy luminoso con una magnífica terraza. Amueblado. Dispone de armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción. Edificio con vigilancia 24 horas y ascensor. Plaza de garaje incluida en el precio.

Amplias zonas comunes, con piscina, pistas de pádel, pistas de squash y gimnasio.

El Ático se encuentra en una de las mejores urbanizaciones de la zona Acacias y el Pasillo Verde.

Excelentes comunicaciones con la estación de Acacias a 1 minuto (L5) o la estación de Embajadores a 5 minutos (L3) También están próximas las estaciones de Pirámides o Embajadores, donde se puede acceder a la red de Cercanías/RENFE.

La urbanización está rodeada de todos los servicios: colegios, institutos, guarderías, centros de salud, así como museos, teatros, cines, restaurantes, pequeños negocios y supermercados.