

# DI LONG



**DiLong Inmobiliaria**

C/ Zurbarán, 8  
Madrid

Teléfono: 662502470  
e-mail: soraya.albajara@dilong.es

Referencia: **578-578-AL**

Tipo inmueble: Estudio

Operación: Alquiler

Precio: **1.100 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Hortaleza

Planta: 1

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28004

Zona: Justicia-Chueca



**M<sup>2</sup> construidos:** 44

**Suelo de:** tarima

**Agua caliente:** individual

**M<sup>2</sup> terraza:** 15

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 1

**Baños:** 1

**Exterior/Interior:** interior

**Armarios:** 3

## Descripción:

Estupendo Estudio en dos alturas, de unos 44 m<sup>2</sup>, recién reformado, situado en una primera planta. Finca con ascensor. Se distribuye con un Hall de entrada, con gran armario empotrado, cocina tipo americana totalmente equipada y amueblada, baño completo con ducha y zona salón comedor. En la segunda altura se encuentra la habitación. Dispone de un amplio patio, de unos 15 m<sup>2</sup>.

La vivienda dispone de aire acondicionado.

En el precio no están incluidos los gastos de calefacción, luz y agua. Se pagaran 100€ aparte para estos gastos.

La situación del inmueble es inmejorable. Siendo en los últimos años una de las zonas de moda. Con una enorme actividad comercial, mercados, bares y restaurantes, museos, zonas de ocio y cultura.

El barrio conserva la arquitectura típica de la ciudad, calles estrechas, plazuelas y edificios con balcones.

Muy bien comunicado con varias estaciones de metro y líneas de autobuses, a pocos minutos.