



Reference: **584-584**  
 Property type: Flat  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **2.150.000 €**  
 Condition: Good condition



Address: Plaza de las Cortes  
 Town: Madrid  
 Province: Madrid  
 Postal code: 28014  
 Zone: Centro



**Sqm built:** 335      **Floor:** parquet      **Bedrooms:** 7  
**Bathrooms:** 2      **Outward/Inward:** outward      **Cupboards:** 9

**Description:**

Espectacular Piso de 335 m<sup>2</sup>, ubicado en una sexta planta exterior, en una finca representativa, situada en la Plaza de las Cortes, enfrente del Hotel Palace.  
 La finca cuenta con portero físico y ascensor.  
 En los últimos años, su uso fue de oficina, permitiéndose, además uso residencial y terciario como oficina.  
 La vivienda ofrece grandes posibilidades de reforma.  
 Su distribución actual se compone de 7 despachos, 2 amplias salas, 2 cuartos de baños, cocina y un cuarto trastero de unos 10 m<sup>2</sup>. Dispone de aire acondicionado, calefacción de gas individual y entrada de servicio.  
 Se encuentra situada en el Barrio de Las Letras, en plena Plaza de las Cortes, una de las zonas con mayor actividad turística, gastronómica, comercial y cultural en Madrid. Muy cerca de la Puerta del Sol.  
 Muy cerca de los Museos más representativos como el museo Thyssen- Bornemisza, Museo del Prado o Caixa Forum.