

DI LONG



DiLong Inmobiliaria

C/ Zurbarán, 8
Madrid

Teléfono: 662502470
e-mail: soraya.albajara@dilong.es

Referencia: **585-585**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **1.350.000 €**
Estado: Para reformar



Dirección: TOMILLO
Planta: 3
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28109
Zona: SOTO DE LA MORALEJA



M² construidos: 304
Garajes: 2
Dormitorios: 4
Armarios: 9

Suelo de: parquet
M² terraza: 40
Baños: 3

Aire acondicionado: split
Terraza(s): 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Fantástico piso de 304 metros cuadrados, situado en una tercera planta totalmente exterior. En una exclusiva urbanización cerrada, con una ubicación privilegiada en El Soto de la Moraleja.

Se puede acceder a la vivienda por un gran hall de entrada que distribuye, por una parte el salón comedor, muy luminoso con grandes ventanales y chimenea y por otra parte la zona de descanso, la zona de servicio y cocina.

La zona de descanso está compuesta por tres dormitorios y dos baños, siendo el dormitorio principal en suite con acceso a un balcón, el resto de dormitorios comparten un baño y una amplia terraza que da a los jardines de la urbanización.

La zona de servicio y cocina, están compuestas por cocina office con entrada de servicio, despensa, lavandería y balcón cerrado, además de dormitorio y baño de servicio.

Dispone de armarios empotrados, calefacción central y aire acondicionado por bomba de frío.

Completan la vivienda un amplio trastero y dos plazas de garaje, además tiene dentro de la urbanización aparcamiento exterior.

La urbanización tiene una estupenda ubicación, muy cercana a la zona comercial y colegios, y principales vías de acceso, con seguridad 24 horas, conserje, amplias y agradables zonas comunes con 2 piscinas comunitarias, una de ellas infantil, pista de tenis y dos de padel y zonas verdes e infantiles.

La urbanización está muy bien situada dentro de El Soto de la Moraleja, rodeada por amplias zonas verdes, cuenta con la mayor oferta de colegios privados e internacionales, junto con una magnífica oferta gastronómica y de ocio, entre los que destacan clubes de tenis y campos de golf. Además de centros médicos y comerciales.

La seguridad en la zona es su prioridad, por ello cuenta con sistemas de vigilancia 24h, con una amplia instalación de cámaras, garantizando así un alto nivel de seguridad.

Al Soto de la Moraleja se accede con Transporte Público mediante METRO o autobuses: L1 (La Moraleja - El Soto - La Moraleja), L2 (La Moraleja - S.S. de los Reyes - Alcobendas) así como el 155 (Soto de la Moraleja - Plaza Castilla).

Desde El Soto se accede con mucha comodidad a los principales viales de nuestra ciudad como la A-1 (Madrid-Burgos), M-40 etc
